



# Rheinland-Pfalz

## DLR Westerwald - Osteifel Flurbereinigungsbehörde

Flurbereinigungsverfahren:  
**Oberbachheim**

Az.: **81038**

### Legende

zur Karte zum Wege- und Gewässerplan  
mit landschaftspflegerischem Begleitplan  
gem. § 41 Flurbereinigungs-gesetz (FlurbG)

### 1 Plangenehmigung gem. § 41 FlurbG der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen nach §§ 39, 40 FlurbG

Der Umfang der Plangenehmigung ergibt sich aus der Karte in Verbindung mit dem Verzeichnis der Festsetzungen. Neue Anlagen sind in der Karte durch rote Querstriche getrennt.

vorhanden      geplant

#### 1.1 Verkehrsanlagen

		Eisenbahn
		Öffentliche Straße
		Feld-, Wald-, Gartenweg, befestigt
		Feld-, Wald-, Gartenweg, Mineralgemisch
		Feld-, Wald-, Gartenweg, unbefestigt
		Seitengraben
		Sickerung
		Wasserführung an Wegen
		Zufahrt zu öffentlichen Straßen, Sonstige Zufahrt
		Parkplatz
		Straßenstationierung
		Bahnstationierung
		Nummer der Verkehrsanlage

#### 1.2 Gewässer

		Fließendes Gewässer
		Rohrleitung
		Wassereinleitung
		Stehendes Gewässer
		RHB - Rückhaltebecken SB - Sickerbecken T - Teich W - Weiher
		Nummer des Gewässers

#### 1.3 Bauwerke

		Furt
		Durchlass
		Brücke
		Geröllfang, Sandfang
		Einlaufbauwerk

vorhanden      geplant

		Wehr
		Sohlabsturz
		Mauer
		Schleuse
		Nummer des Bauwerks

#### 1.4 Landschaftspflege

		Baum, Baumgruppe
		Schutzpflanzung
		Gruppenpflanzung
		Reihenpflanzung
		Obstbau, Streuobst, Streuobstwiese
		Feldgehölz
		Biotop
		Biotop (W) - Hochwertiger Waldrand Biotop (F) - Feuchtbiotop Biotop (T) - Trockenbiotop
		Böschung
		Grasweg
		Krautstreifen
		Sukzessionsfläche
		Uferstrandstreifen
		Biotoptyp-Trockenmauer
		Flächen nach Biotopkartierung/ § 30 BNatSchG, sofern tangiert
		Nummer des veränderten Landschaftselementes
		Nummer der landschaftspflegerischen Anlage

#### 1.5 Sonstige Anlagen

		Sonstige gemeinschaftliche Anlage
		Aufschüttung
		AL - Ablagerung DM - Deponie von Baumaterial BE - Baustelleneinrichtung
		Abgrabung
		Holzlagerplatz
		BD - Bedarfsdränung P - Planierung UL - Untergrundlockerung
		Transportbahn
		Hinweistafel, Erinnerungstafel
		Fortfallende Anlagen, Rekultivierung
		Nummer der sonstigen Anlage

#### 1.6 Änderung von Nutzungsarten

	Aufforstung
	Weingarten

### 2 Sonstige Darstellungen

#### 2.1 Grenzen

		Grenze des Verfahrensgebietes - nicht rechtskräftig
		Gemeinde-, Gemarkungsgrenze

#### 2.2 Land- und forstwirtschaftliche Flächen

		Acker- und Gartenland
		Grünland
		Wald, Holzung

vorhanden      geplant

		Weingarten
		Vorrangfläche FUL/Ökoanbau

#### 2.3 Sonstige Angaben

	Bearbeitungsrichtung
	Nutzungsabgrenzung
	Hochpunkt
	Tiefpunkt

#### 2.4 Hauptversorgungs- und -entsorgungsleitungen

		Oberirdische Leitung
		F - Fernmeldeleitung 20 kV - Hochspannungsleitung 110 kV - Hochspannungsleitung 220 kV - Hochspannungsleitung

Für die Planung wichtiger Maststandort

#### Unterirdische Leitung

		F - Fernmeldekabel W - Trinkwasser G - Gas A - Abwasser S - Sonstige Leitung P - Pipeline E - Strom
--	--	---

#### 2.5 Bauflächen

		Baufläche
		Geltungsbereich des Bebauungsplanes
		Ausgleichs- und Ersatzfläche nach §87 FlurbG
		Bauwerk nach §87 FlurbG
		Aussiedlung

#### 2.6 Flächen für Gemeinbedarf sowie Ver- und Entsorgungsanlagen und öffentliche Grünanlagen

		Kläranlage
		Wasserbehälter
		Brunnen
		Umformerstation
		Pumpwerk
		Wasserwerk
		Windkraftanlage
		Friedhof
		Kleingärten
		Schutzhütte
		Sportplatz
		Campingplatz
		Grillplatz
		Freibad
		Spiel- und Liegewiese